



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "ЕГСК-
Недвижимость",
Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Альпинистов,
дом 57, пом. 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 04.04.2019

№ RU 66302000- 1491-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	1-секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 4 по ПЗУ) - 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Уральское управление строительной экспертизы"

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-006251-2019 от 25.03.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:102854	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-13653 от 10.10.2018, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектное бюроР1 "Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями по бул. Кожемяко, 16. 2 этап строительства" (шифр: 09/2014-04 -..., 2019)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
1-секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 4 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	11521,2	Площадь участка (кв.м.)	2123,0
Объем (куб.м.)	37217,1	в том числе подземной части (куб.м.)	2003,1
Количество этажей (шт.)	20	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	631,5		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		827,3	

	Общая количество квартир (кв.м.)	6704,8
	количество квартир (шт.)	170
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, бульвар Петра Кожемяко
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 04.04.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 09/2014-04-ПОС).

Министр



<< 4 >> апреля 2019г.

М.П.

М.М. Волков

Действие настоящего разрешения продлено до "30" июня 2021 г.

Заместитель

Министра строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



14 августа 2019 г.

М.В. Пучков

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

✓

ЛИСТОВ

В. И. Вильямс

